Caderno de Encargos

"Aluguer de Stand para Feira Internacional de Lisboa - BTL 2022, no período de 16 a 20 de março de 2022"

Indice

PARTE I – Do Contrato 4
Cláusula 1.ª- Objeto 4
Cláusula 2.ª- Contrato 4
Cláusula 3.ª- Prazos 4
Cláusula 4ª - Preço base 4
Cláusula 5.ª- Obrigações principais do fornecedor 5
Cláusula 6.ª- Objeto do dever de sigilo 5
Cláusula 7.ª- Prazo do dever de sigilo 5
Cláusula 8.ª- Preço contratual 5
Cláusula 9.ª- Condições de pagamento 6
Cláusula 10.ª- Penalidades contratuais 7
Cláusula 11.ª- Resolução do contrato 7
PARTE II Condições de Execução do Contrato 8
Cláusula 12ª - Local e conformidade 8
Cláusula 13.ª- Inspeção 8
Cláusula 14.ª- Inoperacionalidade, defeitos ou discrepâncias 8
Cláusula 15.ª - Patentes, licenças e marcas registadas 9
Cláusula 16.ª – Proteção de dados pessoais 9
Cláusula 17.ª – Avaliação de Fornecedores 10
Cláusula 18.ª Acompanhamento da execução do contrato 10
PARTE III – Disposições Finais 10
Cláusula 19.ª- Foro competente 10
Cláusula 20.ª- Comunicações e notificações 10
Cláusula 21.ª- Contagem dos prazos 11
Cláusula 22.ª Produção de efeitos 11
Cláusula 23.ª- Legislação aplicável 11
PARTE IV – Especificações Técnicas 11
Cláusula 24ª - Enquadramento 11
Cláusula 25ª - Caraterísticas do espaço de negócio 11
Cláusula 26ª - Serviços acessórios e custos incluídos 12
Cláusula 27ª – Ação de promoção 12

Cláusula 28ª – Programa “Hosted Buyers” 13
Cláusula 29ª - Divulgação 13

PARTE I – Do Contrato

Cláusula 1.ª- Objeto

1 — O presente Caderno de Encargos compreende as cláusulas a incluir no contrato a celebrar na sequência do procedimento pré-contratual que tem por objeto principal a **"Aluguer de Stand para Feira Internacional de Lisboa - BTL 2022, no período de 16 a 20 de março de 2022",** de acordo com as especificações técnicas, definidas na parte IV do presente caderno de encargos.

Cláusula 2.ª- Contrato

1 — O contrato é composto pelo respetivo clausulado contratual e os seus anexos.

2 — O contrato a celebrar integra ainda os seguintes elementos:

a) Os suprimentos dos erros e das omissões do Caderno de Encargos identificados pelos concorrentes, desde que esses erros e omissões tenham sido expressamente aceites pelo órgão competente para a decisão de contratar;

b) Os esclarecimentos e as retificações relativos ao Caderno de Encargos;

c) O presente Caderno de Encargos;

d) A Proposta Adjudicada;

e) Os esclarecimentos sobre a Proposta Adjudicada prestados pelo Adjudicatário.

3 — Em caso de divergência entre os documentos referidos no número anterior, a respetiva prevalência é determinada pela ordem pela qual aí são indicados.

4 — Em caso de divergência entre os documentos referidos no n.º 2 e o clausulado do contrato e seus anexos, prevalecem os primeiros, salvo quanto aos ajustamentos propostos de acordo com o disposto no artigo 99.º do Código dos contratos Públicos e aceites pelo adjudicatário nos termos do disposto no artigo 101.º desse mesmo diploma legal.

Cláusula 3.ª- Prazos

1 - O contrato resultante do presente procedimento é celebrado pelo prazo de 5 (cinco) dias, no período de 16 a 20 de março de 2022, sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar para além da cessação do contrato.

Cláusula 4ª - Preço base

1 - O preço base, para efeitos do presente procedimento, é de € 6.000,00€ (seis mil euros) correspondendo ao preço máximo que a Entidade Adjudicante se dispõe a pagar pela execução de todas as prestações que constituem o objeto do contrato.

2 - O preço base mencionado no número anterior foi determinado em função da dos valores médios unitários resultantes de anteriores procedimentos.

Cláusula 5.ª- Obrigações principais do fornecedor

1 - Sem prejuízo de outras obrigações previstas na legislação aplicável, no presente Caderno de Encargos ou nas cláusulas contratuais da celebração do contrato, decorrem para o fornecedor as seguintes obrigações principais:

a) Garantir ao Município de Gaia, por si ou através de terceiros por si contratados, um espaço de negócios na BTL'2022, com 18m^2 e que se situe dentro do perímetro do espaço institucional da Turismo do Porto e Norte, E. R. e com as caraterísticas e serviços associados e complementares melhor descritos nas especificações técnica definidas no presente caderno de encargos

2 - Obriga-se também o fornecedor a possuir todas as autorizações, consentimentos, aprovações, registos e licenças necessários para o pontual cumprimento das obrigações assumidas no contrato

Cláusula 6.ª- Objeto do dever de sigilo

1 – O fornecedor deve guardar sigilo sobre toda a informação e documentação, técnica e não técnica, comercial ou outra, relativa ao Município de Vila Nova de Gaia, de que possa ter conhecimento ao abrigo ou em relação com a execução do contrato.

2 - A informação e a documentação cobertas pelo dever de sigilo não podem ser transmitidas a terceiros, nem objeto de qualquer uso ou modo de aproveitamento que não o destinado direta e exclusivamente à execução do contrato.

3 — Exclui-se do dever de sigilo previsto a informação e a documentação que fossem comprovadamente do domínio público à data da respetiva obtenção pelo fornecedor ou que este seja legalmente obrigado a revelar, por força da lei, de processo judicial ou a pedido de autoridades reguladoras ou outras entidades administrativas competentes.

Cláusula 7.ª- Prazo do dever de sigilo

O dever de sigilo mantém-se em vigor até ao termo do prazo de 2 anos a contar do cumprimento ou cessação, por qualquer causa, do contrato, sem prejuízo da sujeição subsequente a quaisquer deveres legais relativos, designadamente, à proteção de segredos comerciais ou da credibilidade, do prestígio ou da confiança devidos às pessoas coletivas.

Cláusula 8.ª- Preço contratual

1 — Pela locação objeto do contrato, bem como pelo cumprimento das demais obrigações constantes do presente Caderno de Encargos, o Município de Vila Nova de Gaia deve pagar ao fornecedor o preço total constante da

proposta adjudicada, acrescida de IVA à taxa legal em vigor, se este for legalmente devido.

2 — Não haverá lugar à revisão de preços.

Cláusula 9.ª- Condições de pagamento

1 - As quantias devidas pelo Município de Vila Nova de Gaia, nos termos da cláusula anterior, devem ser pagas no prazo de 60 (sessenta) dias após a receção, pelo Município de Vila Nova de Gaia, das respetivas faturas, as quais só podem ser emitidas após o vencimento da obrigação respetiva.

2 - Para os efeitos do número anterior, a obrigação considera-se vencida com o fornecimento objeto do contrato, pelo período fixado na cláusula 3.ª do caderno de encargos.

3 - Em caso de discordância por parte do Município de Vila Nova de Gaia, quanto aos valores indicados nas faturas, deve este comunicar ao locador, por escrito, os respetivos fundamentos, ficando o fornecedor obrigado a prestar os esclarecimentos necessários ou proceder à emissão de nova fatura corrigida.

4 - Desde que devidamente emitidas e observado o disposto no número 1, as faturas são pagas por transferência bancária para a Instituição de crédito indicada pelo fornecedor ou através de emissão de cheque.

5 - Em caso de atraso do contraente público no cumprimento de obrigações pecuniárias, tem o contraente direito aos juros de mora sobre o montante em dívida à taxa legal fixada para o efeito pelo período correspondente à mora, nos termos do artigo 326.º do CCP, com a nova redação dada pela Lei n.º 3/2010, de 27 de abril.

6 - As faturas, em conformidade com o disposto no Código dos Contratos Públicos e nos termos do Decreto-Lei 123/2018, de 28 de dezembro, e subsequentes alterações, podem ser enviadas eletronicamente por uma das seguintes formas:

i. através de Intercâmbio Eletrónico de Dados (EDI), tendo selecionado a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda. para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas;

ii. através de email, sendo que neste caso, devem enviar as faturas eletrónicas para faturas@cm-gaia.pt, anexando o respetivo PDF da fatura (assinado digitalmente) e o ficheiro XML (ver nota seguinte).

6.1. O tratamento das faturas remetidas através de email, endereço supra referido, é um processo automatizado, pelo que o email deverá ser remetido contendo em anexo um ficheiro PDF assinado e um ficheiro XML no formato UBL 2.1 (modelo CIUS-PT preferencialmente), sendo que se não se enquadrar nestes parâmetros o sistema de gestão não fará o devido processamento.

A entidade competente para prestar algum esclarecimento adicional sobre esta matéria é a PI – Portugal Informático (YET - Your Electronic Transactions), à data, empresa responsável pela solução adotada pelo Município para receção e tratamento de faturas eletrónicas, sendo disponibilizada a informação técnica que se revele necessária.

6.2. Caso, ainda, não seja obrigatório o envio eletrónico de faturas, poderão as mesmas ser enviadas por correio

postal ou, alternativamente, em PDF para o email gam@cm-gaia.pt, mantendo o original disponível caso seja solicitado o seu envio para efeitos de auditabilidade.

6.3. A **mesma fatura nunca deverá ser enviada por mais do que um dos meios** acima descritos, sob pena da duplicação da tramitação com eventuais reflexos no respetivo processo tendente à conferência e pagamento.

Cláusula 10.ª- Penalidades contratuais

1 - Pelo incumprimento de obrigações emergentes do contrato, o Município de Vila Nova de Gaia pode exigir do fornecedor o pagamento de uma pena pecuniária, de montante a fixar em função da gravidade do incumprimento.

2 - Pelo incumprimento dos níveis de fornecimento fixados, designadamente nas especificações técnicas definidas no presente caderno de encargos, a entidade adjudicante pode aplicar ao adjudicatário uma pena pecuniária até 0,1% do valor do contrato.

3 - Em caso de resolução do contrato por incumprimento do fornecedor, o Município de Vila Nova de Gaia pode exigir-lhe uma pena pecuniária de até 10% do preço contratual.

4 - Na determinação da gravidade do incumprimento, o Município de Vila Nova de Gaia tem em conta, nomeadamente, a duração da infração, a sua eventual reiteração, o grau de culpa do fornecedor e as consequências do incumprimento.

5 - O Município de Vila Nova de Gaia pode compensar os pagamentos devidos ao abrigo do contrato com as penas pecuniárias devidas nos termos da presente cláusula.

6 - As penas pecuniárias previstas na presente cláusula não obstam a que o Município de Vila Nova de Gaia exija uma indemnização pelo dano excedente.

Cláusula 11.ª- Resolução do contrato

1 – O contrato pode ser resolvido por qualquer das partes em caso de incumprimento definitivo, grave ou reiterado, e culposo por uma das Partes das obrigações por si assumidas no contrato, nos termos gerais de Direito, sem prejuízo das correspondentes indemnizações legais a que houver lugar.

2 - Para efeitos do disposto no número anterior, a Parte não culposa comunicará por escrito a ocorrência da situação de incumprimento suscetível de gerar resolução contratual, concedendo à contraparte um prazo não inferior a 10 dias para que aquela reponha a situação de incumprimento, sem o que, o incumprimento se tornará definitivo e determinará a resolução contratual, nos demais termos gerais de direito;

3 - O contrato pode também ser resolvido através do Município de Vila Nova de Gaia caso se verifique alguma das seguintes situações, as quais são desde já entendidas como situações de incumprimento grave e culposo por parte do fornecedor:

a) Quando não se verificar a disponibilização dos bens acordados nas datas fixadas pelas partes, por causa direta

e exclusivamente imputável ao fornecedor;

b) Quando se verificar reiterada inobservância das disposições do contrato ou má-fé do fornecedor

c) Prestação de falsas declarações;

d) Estado de falência ou insolvência;

e) Cessação da atividade;

f) Condenação, por sentença transitada em julgado, por infração que afete a idoneidade profissional do locadore desde que não tenha ocorrido reabilitação judicial.

4 - O direito de resolução referido no número anterior exerce-se mediante declaração escrita enviada ao fornecedor.

5 - O fornecedor pode resolver o contrato nos casos previstos no artigo 332º do CCP.

6 - O contraente público pode ainda resolver o contrato, a título sancionatório, nos casos de incumprimento do cocontratante previsto no artigo 333º, por razões de interesse público nos termos do artigo 334º e ainda por alteração anormal e imprevisível de acordo o disposto no artigo 335º do CCP.

PARTE II Condições de Execução do Contrato

Cláusula 12ª - Local e conformidade

1 – O objeto do presente contrato deverá ser fornecido em conformidade com as especificações técnicas definidas no caderno de encargos.

Cláusula 13.ª- Inspeção

1 - Efetuada a entrega e instalação dos bens objeto do contrato, o contraente público, por si ou através de terceiro por ele designado, procede, à inspeção quantitativa e qualitativa dos mesmos, com vista a verificar a operacionalidade dos mesmos e se reúnem as características e especificações definidas, bem como outros requisitos exigidos por lei.

2 - Na inspeção a que se refere o número anterior, o fornecedor deve prestar ao Município de Vila Nova de Gaia, toda a cooperação e todos os esclarecimentos necessários.

Cláusula 14.ª- Inoperacionalidade, defeitos ou discrepâncias

1 — No caso de os bens objeto do contrato não comprovarem a sua total operacionalidade, bem como a sua conformidade com as exigências legais, ou no caso de existirem defeitos ou discrepâncias com as características e especificações definidas no presente Caderno de Encargos, o Município de Vila Nova de Gaia deve informar, por escrito, o fornecedor.

2 – No caso previsto no número anterior, o fornecedor deve proceder, à sua custa e no prazo razoável que for

determinado pelo Município de Vila Nova de Gaia, às reparações ou substituições necessárias para garantir o cumprimento das exigências legais e das características e especificações exigidas.

Cláusula 15.ª - Patentes, licenças e marcas registadas

1 - Os contraentes garantem que respeitam as normas relativas à propriedade intelectual e industrial, designadamente, direitos de autor, licenças, patentes e marcas registadas, relacionadas com o hardware, software e documentação técnica que utilizam no desenvolvimento da sua atividade.

2 - O Município de Vila Nova de Gaia não assume qualquer responsabilidade por Infrações cometidas pelo fornecedor, no âmbito da execução do contrato, relativamente a direitos de propriedade intelectual e industrial, relacionados com o hardware, software e documentação técnica por este utilizado, cujos direitos e autorizações legais para o efeito devam por ele ser assegurados.

Cláusula 16.ª – Proteção de dados pessoais

1 - Constituem obrigações do fornecedor, no que especificamente diz respeito à proteção de dados pessoais:

a. Utilizar os dados pessoais, objeto de tratamento, exclusivamente para as finalidades previstas nocontrato, não podendo em caso algum utilizar os dados para fins próprios;

b. Dar cumprimento às instruções que possam, no âmbito da execução do contrato, ser emitidaspela entidade adjudicante, enquanto responsável pelo tratamento, para tratamento dos dadospessoais;

c. Disponibilizar à entidade adjudicante, periodicamente, todas as informações necessárias parademonstrar o cumprimento das regras de proteção de dados;

d. Não partilhar os dados pessoais com terceiros, exceto no caso de autorização expressa da entidade adjudicante, ou decorrente de obrigação legal;

e. Manter sigilo referente aos dados pessoais a que tenha acesso no âmbito do contrato;

f. Garantir que pessoas autorizadas a tratar os dados pessoais se comprometem a respeitar a confidencialidade e adotar as medidas de segurança correspondentes;

2 - Cada uma das partes obriga-se a notificar a respetiva contraparte de forma imediata, e em qualquer circunstância antes do prazo de 72 horas, por escrito e preferencialmente através de correio eletrónico, das violações de segurança ocorridas no âmbito do contrato.

3 - Para o efeito do disposto no número anterior deve anexar-se toda a informação relevante,designadamente a descrição da natureza da violação de segurança, bem como a descrição das possíveis consequências da mesma e ainda das medidas adotadas ou propostas para pôrtérmino à violação de segurança ou mitigar possíveis efeitos negativos. Caso não seja possível enviar a informação simultaneamente, a mesma será expedida gradualmente.

4 - Finda a vigência do contrato, o fornecedor tem a obrigação de eliminar os dados pessoais que tenham sido objeto de tratamento no âmbito do mesmo, bem como eliminar quaisquer outras cópias existentes, devendo para o efeito enviar um comprovativo para a entidade adjudicante.

Cláusula 17.ª – Avaliação de Fornecedores

1 – Aquando da receção da última fatura e no âmbito do Sistema de Gestão da Qualidade, é feita a avaliação de cada prestador / fornecedor referente a toda a execução do contrato, de acordo com os critérios disponíveis no site do Município (https://www.cm-gaia.pt/pt/informacao/compras-publicas/criterios-de-avaliacao-de-fornecedores/).

2 – O resultado obtido em cada contrato será disponibilizado na plataforma de Contratação Pública no campo "avaliação do procedimento" correspondente, sendo anualmente notificados (via plataforma eletrónica) da média dos resultados obtidos.

Cláusula 18.ª Acompanhamento da execução do contrato

1 – É nomeado um Gestor de Contrato com a função de acompanhar permanentemente a execução do contrato, verificando o cumprimento das obrigações contratuais das partes, nos termos do disposto nos artigos 290.º - A do CCP.

2 – Sempre que o contrato não seja reduzido a escrito, é dado conhecimento da identificação do Gestor de Contrato e respetivos contactos através de notificação, por escrito, referente a requisição / nota de encomenda / pedido de a remeter ao Adjudicatário.

PARTE III – Disposições Finais

Cláusula 19.ª- Foro competente

Para resolução de todos os litígios decorrentes do contrato fica estipulada a competência do tribunal administrativo e fiscal do Porto, com expressa renúncia a qualquer outro.

Cláusula 20.ª- Comunicações e notificações

1 — Sem prejuízo de poderem ser acordadas outras regras quanto às notificações e comunicações entre as partes do contrato, estas devem ser dirigidas, nos termos do Código dos Contratos Públicos, para o domicílio ou sede contratual de cada uma, identificados no contrato.

2 — Qualquer alteração das informações de contacto constantes do contrato deve ser comunicada à outra parte.

Cláusula 21.ª- Contagem dos prazos

Os prazos previstos no contrato são contínuos, correndo em sábados, domingos e dias feriados.

Cláusula 22.ª Produção de efeitos

Nos termos do artigo 127.º do Código dos Contratos Públicos, o contrato produz efeitos na data da sua publicitação no portal da Internet dedicado aos contratos públicos

Cláusula 23.ª- Legislação aplicável

O contrato é regulado pela legislação portuguesa.

PARTE IV – Especificações Técnicas

Cláusula 24ª - Enquadramento

A Turismo do Porto e Norte de Portugal, E.R. vai estar institucionalmente representada na Bolsa de Turismo de Lisboa, que se realiza de 16 a 20 de março de 2022, na FIL, Parque das Nações, partilhando um espaço de afirmação institucional com os Municípios, Agrupamentos de Municípios, Parceiros, Agentes Económicos e outros interlocutores locais e regionais, no âmbito de uma promoção conjunta do Porto e Norte de Portugal como Destino Turístico de Excelência.

O Município de Vila Nova de Gaia, no âmbito da sua atribuição em matéria de desenvolvimento e promoção da economia local, pretende participar na Bolsa de Turismo de Lisboa integrado no espaço institucional da Turismo do Porto e Norte de Portugal, E.R. no sentido de criar sinergias com os vários participantes do certame tendo como premissa de continuar a persecução para o contributo decisivo na consolidação da identidade de Gaia como cidade de excelência turística.

Nesse sentido, nas cláusulas seguintes, definem-se os exatos termos da participação do Município de Gaia no referido espaço institucional da Turismo do Porto e Norte de Portugal, E.R.

Cláusula 25ª - Caraterísticas do espaço de negócio

O espaço de negócios terá as seguintes características:

a) Área: 18 m^2;

b) Estruturas aptas a levarem 4 telas com imagens impressas e logótipos do Município;

c) 2 Balcões de atendimento personalizado;

d) Cadeira (s) alta(s) de apoio ao balcão;

e) Duas mesas de reuniões com quatro cadeiras;

f) Armários/expositores para exposição de produtos regionais e merchandising.

Cláusula 26ª - Serviços acessórios e custos incluídos

a) Aluguer de espaço à entidade organizadora da BTL'2022;

b) Taxa de inscrição;

c) Taxa de montagem;

d) Remoção de resíduos;

e) Instalação de iluminação e energia;

f) Consumo de energia;

g) Energia permanente;

h) Limpeza do Espaço de Negócios.

Cláusula 27ª – Ação de promoção

1 — Possibilidade de o Município de Vila Nova de Gaia realizar, a expensas suas, uma ação de promoção no espaço institucional da TPNP, de acordo com a calendarização a ser articulada entre as partes, com a duração máxima de 30 minutos.

2 — Para efeitos de dinamização da ação de promoção o Município de Vila Nova de Gaia disporá dos seguintes espaços, a selecionar em articulação com a Turismo do Porto e Norte de Portugal, E.R.:

a) Espaço central no âmbito da representação institucional do Porto e Norte de Portugal para a dinamização de atividades de Animação dotado de som;

b) Espaço de "mini-auditório" no âmbito da representação institucional do Porto e Norte de Portugal para a apresentação de projetos e promoção de produtos e serviços dotado de sistema de som, videowall e equipamento específico para projeção de vídeos e filmes promocionais com apoio de recursos humanos técnicos;

c) Espaço de Gastronomia e Vinhos no âmbito da representação institucional do Porto e Norte de Portugal para a dinamização de provas e degustação de produtos regionais devidamente equipado e com pessoal profissionalizado.

3 — O Município de Gaia pode, ainda, promover ações de promoção no seu espaço de negócios mediante articulação/ aprovação prévia da Turismo do Porto e Norte de Portugal, E.R..

Cláusula 28ª – Programa "Hosted Buyers"

1 — A participação do Município de Gaia no programa dos "*Hosted Buyers*" na qualidade de entidade representada no espaço institucional da Turismo do Porto e Norte de Portugal, E.R. entre o Turismo e o setor empresarial.

2 — Compete ao Município de Vila Nova de Gaia, em articulação com a Turismo do Porto e Norte de Portugal, E.R, proceder à respetiva acreditação prévia e marcação prévia de reuniões.

Cláusula 29ª - Divulgação

A Turismo do Porto e Norte de Portugal, E.R. compromete-se a divulgar as ações de promoção e atividades de animação do Município de Vila Nova de Gaia, designadamente, através da inclusão dessas ações no Programa de Animação do seu espaço institucional e na agenda de divulgação.